



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
П 1 И 1847/11
27.09.2012 год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Алпха банк Србија АД из Београда, кога заступа пуномоћник Срђан Радовановић, адвокатска канцеларија Дражић, Беатовић, Стојић, из Београда ул. Краља Милана број 29, против извршног дужника Минић Наташе из Ужица, ради извршења - јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **27.09.2012.** године.

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште I јавно надметање непокретности власништво извршног дужника Минић Наташе из Ужица, на дан **26.10.2012. године, са почетком у 10.00 часова**, у Судској јединици у Чајетини судница број 5 и то:

- викенд куће број 1, на Златибору, изграђене на кат. парцели 4523/105 која је по култури земљиште под зградом 43 м², и ливада 7 класе, 3,18 ари, са правом коришћења исте кат. парцеле чија је укупна површина 3,61 ари, а све по листу непокретности број 6116 КО Чајетина.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда **П 1 И 1847/11 од 23.07.2012 године** о утврђивању вредности на укупан износ од 9.088.610,00 динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно 5.453.166,00 динара.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, непокретности односно износ од 908.861,00 динара на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли Судске јединице у Чајетини, интернет страници овог суда, огласној табли Општине Чајетина, огласној табли МЗ „Златибор“, и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 27.09.2012. године, II 1 И . 1847/2011.

